Multiservizi Immobiliari s.a.s.
Viale Resegone 59 - 20044 - Arese (MI)
arese@multiserviziimmobiliari.it
Tel.+39 02 93 80 287

APPARTAMENTO IN VENDITA A ARESE

Via Matteotti 25 - 20044 - Arese (MI)

2 camere | 2 bagni | 90.00 mq | B





Libero subito, appartamento ultimo piano inserito in contesto con ampio verde condominiale, a pochi passi da scuole e centro commerciale Giada. Internamente la casa si presenta con un disimpegno di ingresso, il soggiorno con uscita sul terrazzino avente esposizione ad Ovest e munito di tenda da sole, cucina abitabile con dispensa, corridoio notte, 2 camere da letto e doppi servizi finestrati. L'abitazione dispone di una cantina e di un box singolo pertinenziali. Lo stabile è stato oggetto di ristrutturazione mediante superbonus che ha portato al rifacimento delle faciate con cappotto termico e dei terrazzi, oltre alla sostituzione dei serramenti.

GENERALI	
Riferimento	3LOC265VA
Libero	Sì
Tipo proprietà	Intera proprietà
Contratto	Vendita
Stato rogito	Libero
Prezzo	265.000,00 €
Spese condominiali	200,00 €

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA	
Classe energetica	B
Prestazione energetica(EPI)	89.00 kWh/m2
Certificato	Sì

DESCRIZIONE	
Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Piano	Ultimo
Superficie	90.00 mq
Numero locali	3 Locali
Numero camere	2
Numero bagni	2

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE	
Tipologia costruzione	Civile
Totali piani edificio	4
Esposizione interna	Sì
Pavimento bagno	Ceramica
Pavimento soggiorno	Marmo
Pavimento cucina	Ceramica
Pavimento camera da letto	Parquet

RISCALDAMENTO	
Riscaldamento	Centralizzato Con Contatori
Tipo riscaldamento	Metano
Tipo impianto riscaldamento	A radiatori

Multiservizi Immobiliari s.a.s.
Viale Resegone 59 - 20044 - Arese (MI)
arese@multiserviziimmobiliari.it
Tel.+39 02 93 80 287

STRUTTURA INTERNA	
Satellite	Sì
Impianto TV	Y

STRUTTURA ESTERNA	
Ascensori	Sì
Cantina	Sì
Giardino	Comune
Terrazzi	Sì, 1
Area Terrazzi	9.00 mq
Box/Garage	Singolo

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE	
Tapparelle / persiane	Tapparelle
Porta blindata	Sì
Cancello elettrico	Sì