

## VILLA A SCHIERA IN AFFITTO 4+4 A ARESE

Via Sant'Anna 41 - 20044 - Arese (MI)

5 camere | 4 bagni | 280.00 mq



Nel centro storico di Arese, proponiamo ampia villa a schiera disposta su 4 livelli: - Piano terra: ingresso, zona giorno con cucina abitabile a vista già arredata e accesso all'ampio terrazzo esposto a Sud, bagno di servizio - Piano primo: camera da letto matrimoniale con bagno privato, due camere singole, secondo bagno e ripostiglio - Piano secondo mansardato diviso in 2 vani con bagno - Piano seminterrato: locale hobbies, cantina e accesso diretto al box doppio in larghezza La casa dispone di giardino fronte retro per un totale di circa 50 mq e aria condizionata in tutti gli ambienti. Libera da Luglio

### GENERALI

<b>Riferimento</b>	VIL30SA
<b>Libero</b>	Sì
<b>Tipo proprietà</b>	Intera proprietà
<b>Contratto</b>	Affitto 4+4
<b>Prezzo</b>	€ 2.500,00
<b>Spese condominiali</b>	€ 125,00

### DESCRIZIONE

<b>Categoria</b>	Residenziale
<b>Tipologia</b>	Villa a schiera
<b>Piano</b>	Piano terra
<b>Superficie</b>	280.00 mq
<b>Numero locali</b>	7 Locali
<b>Numero camere</b>	5
<b>Numero bagni</b>	4
<b>Arredamento</b>	Parziale

### INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

<b>Anno</b>	1995
<b>Tipologia costruzione</b>	Signorile
<b>Totali piani edificio</b>	4
<b>Esposizione interna</b>	Sì
<b>Pavimento bagno</b>	Ceramica
<b>Pavimento soggiorno</b>	Ceramica
<b>Pavimento cucina</b>	Ceramica
<b>Pavimento camera da letto</b>	Parquet

### RISCALDAMENTO

<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Tipo riscaldamento</b>	Metano
<b>Tipo impianto riscaldamento</b>	A radiatori
<b>Impianto climatizzazione</b>	Sì

### STRUTTURA INTERNA

<b>Satellite</b>	Sì
<b>Impianto TV</b>	Y

#### STRUTTURA ESTERNA

<b>Cantina</b>	Sì
<b>Giardino</b>	Privato
<b>Terrazzi</b>	Sì, 1
<b>Area Terrazzi</b>	30.00 mq
<b>Box/Garage</b>	Doppio

#### INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Infissi esterni</b>	Doppio vetro legno
<b>Tapparelle / persiane</b>	Persiane
<b>Porta blindata</b>	Sì
<b>Cancello elettrico</b>	Sì