



APPARTAMENTO IN VENDITA A CARONNO PERTUSELLA

Via Nino Bixio 170 - 21042 - Caronno Pertusella (VA)

1 camere | 1 bagni | 55.00 mq | C









In signorile stabile di recente costruzione, ubicato in una posizione tranquilla e a poca distanza dalla stazione ferroviaria (tratta Trenord), proponiamo ottimo bilocale al piano primo libero subito, composto da una zona giorno con cucina a vista e accesso al balcone coperto, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con doccia. A completare la proprietà, una cantina ed un comodo box singolo al piano seminterrato. L'abitazione dispone di aria condizionata sia nella zona giorno che in camera da letto, mentre il riscaldamento è centralizzato a conduzione autonoma. Questa soluzione può essere acquistata anche come investimento da mettere a reddito.

GENERALI

Riferimento 2LOC148CAR

Libero

Tipo proprietàIntera proprietàContrattoVenditaStato rogitoLiberoPrezzo€ 148.000,00

Spese condominiali € 160,00

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

Classe energetica C

Prestazione energetica(EPI) 137.00 kWh/m2

Certificato Sì

DESCRIZIONE

Categoria Residenziale **Tipologia** Appartamento **Piano** Piano 1 Superficie 55.00 mq Numero locali 2 Locali Numero camere 1 Numero bagni 1 Sì Arredamento

INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

Anno 2009 Tipologia costruzione Signorile Totali piani edificio 6 **Esposizione interna** Sì Pavimento bagno Ceramica Pavimento soggiorno Ceramica Pavimento cucina Ceramica Pavimento camera da letto Ceramica

RISCALDAMENTO

Riscaldamento Centralizzato Con Contatori



Multiservizi Immobiliari s.a.s. Viale Resegone 59 - 20044 - Arese (MI) arese@multiserviziimmobiliari.it Tel.+39 02 93 80 287

Tipo riscaldamentoMetanoTipo impianto riscaldamentoA radiatori

Impianto climatizzazione Sì

STRUTTURA INTERNA

Video citofonoSìSatelliteSìImpianto TVY

STRUTTURA ESTERNA

AscensoriSìCantinaSìGiardinoComuneBalconiSì, 1Box/GarageSingolo

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Infissi esterni Doppio vetro- legno

Tapparelle / persianeTapparelle

Porta blindata Sì Cancello elettrico Sì