

## APPARTAMENTO IN AFFITTO 4+4 A RHO

Via Istria 3 - 20017 - Rho (MI)

2 camere | 2 bagni | 100.00 mq | E



Rho, frazione Terrazzano, in piccola palazzina indipendente, proponiamo ottimo 3 locali di ampia metratura disponibile da Marzo, ben arredato, composto da ingresso, spaziosa zona giorno con cucina a vista e accesso ad un primo balcone, camera da letto matrimoniale con accesso ad un secondo balcone e dotata di bagno privato con doccia, seconda camera da letto di ottime dimensioni, bagno finestrato con vasca, ripostiglio con all'interno la lavatrice. Aria condizionata nella zona giorno e nella camera matrimoniale. Box singolo abbinato all'abitazione. Locazione mirata ad un massimo di 3 persone, con posizione lavorativa stabile e reddito adeguato.

### GENERALI

<b>Riferimento</b>	3LOCAFFRHO
<b>Libero</b>	Sì
<b>Tipo proprietà</b>	Intera proprietà
<b>Contratto</b>	Affitto 4+4
<b>Stato rogito</b>	Libero
<b>Prezzo</b>	€ 1.100,00
<b>Spese condominiali</b>	€ 30,00

### CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

<b>Classe energetica</b>	E
<b>Prestazione energetica(EPI)</b>	206.00 kWh/m2
<b>Certificato</b>	Sì

### DESCRIZIONE

<b>Categoria</b>	Residenziale
<b>Tipologia</b>	Appartamento
<b>Piano</b>	Piano 2
<b>Superficie</b>	100.00 mq
<b>Numero locali</b>	3 Locali
<b>Numero camere</b>	2
<b>Numero bagni</b>	2
<b>Arredamento</b>	Sì

### INFORMAZIONI SULLA COSTRUZIONE

<b>Tipologia costruzione</b>	Civile
<b>Esposizione interna</b>	Sì
<b>Pavimento soggiorno</b>	Ceramica
<b>Pavimento cucina</b>	Ceramica
<b>Pavimento camera da letto</b>	Parquet

### RISCALDAMENTO

<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Tipo riscaldamento</b>	Metano
<b>Tipo impianto riscaldamento</b>	A radiatori
<b>Impianto climatizzazione</b>	Sì

#### STRUTTURA ESTERNA

<b>Balconi</b>	Sì, 2
<b>Box/Garage</b>	Singolo

#### INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Infissi esterni</b>	Doppio vetro
<b>Tapparelle / persiane</b>	Tapparelle
<b>Porta blindata</b>	Sì